©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXVII] MONDAY, 06th JULY, 2026/ASHADHA 15, 1948 [No. 5130

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II EXTRAORDINARY

Jamnagar Municipal Corporation

General Board resolution No. 141 **Dt. 17-08-2023**

નં. જેએમએસી/ટેક્સ/૪૬/૭૪૪/૨૦૨૬-૨૭.–Resolved that pursuant to the proposal No.jmc/tax/46/490/2023-24, dated 03-08-2023 of the Commissioner, Standing Committee has resolved vide resolution No. 1712, Dt.10-08-2023 and recommanded the General Board to pursue the M.O.U.between G.I.D.C. Plot & Shed Holders Association (Dared) and Jamnagar Municipal Corporation regarding the various tax & user charges. On discussion of the same it is resolved with the majority on the following terms.

As recommended by the standing Committee, Hon'l Member of Parliament has recommended to do needful with reference to the MOU vide her letter No. MP/JMN/ 102/2992/2021, Dt.10/11/2021 further on this subject GIDC Plot & sherd Holders association (dared) has also requested JMC vide various letter No. Cited as under

(1) GIDC Plot & sherd Holders association (dared) letter No. GPSHA/10/2021/120, Dt. 07-10-2021

(2) Meeting Dt. 24-7-2019

(3) GIDC Plot & sherd Holders association (dared) letter No.GPSHA/03/2019/356, Dt.18-03-2019

(4) GIDC Plot & sherd Holders association (dared) letter No.GPSHA/03/2018/350, Dt. 12-03-2018

(5) GIDC Plot & sherd Holders association (dared) letter No.GPSHA/11/2016/196, Dt. 10-11-2016

(6) GIDC by Jamnagar Municipal Corporation Association, Dared letter No Jmc/tax/46/486/2016-17, Dt.08-12-2016

(7) GIDC Plot & sherd Holders association (dared) letter No.GPSHA/12/2016/215, Dt. 12-12-2016

(8) GIDC Plot & sherd Holders association (dared) letter No. GPSHA/12/2016/220, Dt. 18-12-2016

(9) GIDC Plot & sherd Holders association (dared) letter No. GPSHA/01/2017/242, Dt. 11-01-2017 (Reminder-1)

(10) GIDC by Jamnagar Municipal Corporation Association, Dared letter No.Jmc/tax/46/635/2016-17, Dt.13-01-2017

(11) GIDC Plot & sherd Holders association (dared) letter No. GPSHA/01/2017/252, Dt. 22-01-2017

(12) GIDC Plot & sherd Holders association (dared) letter No. GPSHA/03/2017/284, Dt. 11-03-2017

(13) GIDC Plot & sherd Holders association (dared) letter No. GPSHA/03/2017/296, Dt. 23-03-2017

to execute the MOU

On the above representation, a proposal bearing No. jmc/tax/46/GIDC/133/2017-18/ Dt. 02-06-2017 was sent before the Standing Committee which was rejected by the Standing Committee vide resolution No.2184, Dt.15-03-2018.

After that further again a proposal bearing No.jmc/tax/46/GIDC/177/2022-23, Dt.19-07-2022 was submitted before the Standing Committee which was returned with the Chairmen's Letter No. jmc/chair St./P-returned/15/174/2023-24, Dt.14-06-2023 citing the various points specifically the Acceptance of all the terms & conditions of MOU by the GIDC plot and shed holders association, Dared.

On that basis a meeting was held on the Chair of Municipal Commissioner between the GIDC plot and shed holders association, Dared & Jamnagar Municipal Corporation Officials. On conclusion of the meeting, GIDC plot and shed holders association, Dared vide their letter No.GPSHA/ General/07/2023-24, Dt.15-07-2023 has given confirmation to execute the MOU between GIDC plot and shed holders association, Dared & Jamnagar Municipal Corporation.

As per the propsed MOU between the Jamnagar Municipal Corporation & GIDC plot and shed holders association, Dared a special purpose vehicle Company is to be formed to carry out all the works of development & maintenance in the industrial estate of GIDC.

The management of the SPV will be as under:

Terms / particulars:

(1) From the date of executing the memorandum of understanding The area of GIDC will be governed as per the provisions of the GPMC Act, 1949., And JMC shall collect the property tax in accordance with the GPMC Act, 1949. Out of the tax so collected a portion to the extent of 75 % shall be deposited into the SPV and 25 % of the property tax amount so collected shall be retained by the JMC.

Along with the property tax JMC is also levying the Education Cess (surcharge) under the Gujarat Education Cess Act, 1962 Bill No. 13/2006 dt.16-03-2006, as the same is collected on behalf of the Government the same shall be deposited in the Government account and 100% such cess shall not form part of this MOU.

(2) The members of the GIDC Plot & Shed Holders Association should get all the licenses and registration as per the GPMC Act, 1949 and the Rules & Regulation framed in this behalf by the Government of Gujarat. All the proceeds i.e collection of fees and charges thereof from this estate shall also be paid and deposited in the Escrow Account and the proceeds will be shared as specified earlier.

(3) Jamnagar Municipal Corporation is entitled to levy various tax & user charges as per the GPMC Act 1949 And Government of Gujarat has also enacted the Gujarat Education Act 1962 which empower Jamnagar Municipal Corporation to levy and assess education cess and its tax-rate. The levy & assessment will be binding to the members of the association from time to time.

(4) The demarcated GIDC area's streetlight, road, sewerage, cleaning, pumping, pre-monsoon, drinking water and other related basic requirements And the related repairs and maintenance shall done by the "Special Purpose Vehicle Company.

(5) The disposal of Sewage Water from the GIDC area will be taken care of by the JMC.

(6) For meeting out any emergency a fire station facilities shall be develop and managed by the JMC.

(7) As per requirements, new roads, streetlight & all Infrastructure up gradation work shall be managed by the SPV. SPV should retain a consultant for executing the work as per the rules, regulations and guidelines issued by the Government in this regards.

(8) Jamnagar Municipal Corporation to permit Members of the Association and SPV to dump all the waste generated from the GIDC Dared Area.

(9) While applying to Jamnagar Municipal Corporation for any kind of work permission or NOC by the industrialists or plot/shed holders of this Industrial Estate (Phase II, III & relevant residential area demarcated by the GIDC) a NOC of SPV and Association should be first obtained before applying to the JMC.

(10) Number of members of the GIDC Plot & Shed Holders Association in the governing counsel of the SPV shall be decided by the party of the first part. i.e. by the GIDC Plot & Shed Holders Association Dared.

(11) This MOU will be for the period of 10(ten) years from the year 2018-19

(12) For the period covered by this MOU any amount related to the service charges deposited by the plot / shed holder shall be given credit to the respective plot holder in their account by JMC.

(13) Party of the second part shall be represented by the Commissioner, Deputy Commissioner, Assistant Commissioner, City Engineer, Executive Engineer, Chief Accountant, Chief Auditor, Mayor Shree and Chairman Shree Standing Committee – as per their office of elected members. In addition GIDC, Manager and Executive Officer or any technical staff shall be part of the Governing Counsel from the part of the party of the second part in addition to the member nominated by the party of the first part. The Commissioner shall be final authority to add more members for representation of the party of the second part and in that the Commissioner of JMC shall be final authority to decide the additional member from the party of the second part.

(14) Wherever permissible by law the steps should be initiated to publish this MOU in the Government Gazette.

(15) JMC will let know the SPV when any change in the tax rate is made. Further, JMC will inform the SPV about the any new assessment carry out in the GIDC Area.

(16) Priority should be given to the Industrial area from the year 2018 which is the starting period of this MOU.

(17) In case of shortage of fund in SPV the expenditure will be incurred out of the GIDC Service Charge and once the sufficient balance is made the actual amount should be transferred back to GIDC.

The finance also can be raised by way of grant / aid / subsidy from the Central / State Governments and / or any other Institutions and the amount of that grant / aid / subsidy will be retained by the SPV Company as the same is to be utilized for the aims and objectives of this M.O.U. i.e. for the purpose of development and maintenance of infrastructural facilities in G.I.D.C., Dared area.

The GIDC Plot & Shed Holders Association Dared will cooperate Jamnagar Municipal Corporation in collecting all the tax and charges.

A draft MOU is enclosed herewith the proposal. And as per proposal & recommendation of St. Committee it is requested to the General Board to give authority to the Commissioner to execute the MOU between Jamnagar Municipal Corporation & GIDC plot and shed holders association, Dared

As per the recommendation of the standing Committee it is resolved with the majority in the following terms.

(1) On the basis of the details & the propsal & the particulars & terms No. 1 to 17 it is resolved that an MOU is to be executed between Jamnagar Municipal Corporation & GIDC plot and shed holders association, Dared regarding the tax & various user charges.

(2) All the developments in the industrial estates & its financial management will be managed by the SPV. All the neesery works for availing grant from Central / State Government for the industrial estates will be carry out by the SPV.

(3) Association will Co-operate Jamnagar Municipal Corporation to recover all the tax & charges of Jamnagar Municipal Corporation

(4) It is further resolved that an MOU is to be executed and for this MOU all the powers are delegated to the commissioner.

For necessary further action forwarded to the Commissioner

Binaben A. Kothari
Mayor
Jamnagar Municipal Corporation

જામનગર મહાનગરપાલિકા

જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નાં.૧૪૧ : **તા. ૧૭-૮-૨૦૨૩**

નં.જેએમએસી/ટેકસ/૪૬/૭૪૪/૨૦૨૬-૨૭.—જી.આઈ.ડી.સી. પ્લોટ એન્ડ શેડ હોલ્ડર્સ એસોશીએશન, (દરેડ) અને જામનગર મહાનગરપાલિકાના ટેકસ અને ચાર્જીસના એમ.ઓ.યુ. કરવા બાબતે કમિશ્નરશ્રીની રજુ થયેલ દરખાસ્ત નં. જેએમસી/ટેકસ/૪૬/૪૯૦/૨૦૨૩-૨૪ તા.૦૩-૦૮-૨૦૨૩ અને તે અન્વયે સ્ટે.ક.ઠ.નં.૧૭૧૨ તા. ૧૦-૮-૨૩ની ભલામણ અન્વયે ચર્ચા વિચારણાના અંતે નીચેની વિગતે બહુમતીએ મંજુર કરવા ઠરાવવામાં આવે છે. સ્ટે.કમિટી ભલામણ મુજબ, માન.સંસદસભ્યશ્રીના પત્રક્રમાંક : એમપી/જેએમએન/૧૦૨/૨૯૯૨/૨૦૨૧, તા.૧૦-૧૧-૨૦૨૧ થી જી.આઈ.ડી.સી. પ્લોટ એન્ડ શેડ હોલ્ડર્સ એસોશીએશન, દરેડ દ્વારા જામનગર ઔદ્યોગિક વસાહત ફેઝ-૨ અને ફેઝ-૩ માટે પુનઃ એમ.ઓ.યુ. કરવા ઘટીત કાર્યવાહી થવા જણાવેલ છે તેમજ આ બાબતે જી.આઈ.ડી.સી. પ્લોટ એન્ડ શેડ હોલ્ડર્સ એસોશીએશન, દરેડ દ્વારા પણ (૧) જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશન, દરેડનાં પત્રક્રમાંક જી.પી. એસ.એચ.એ./૧૦/૨૦૨૧/૧૨૦, તા.૭-૧૦-૨૦૨૧ (૨) જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશનના પ્રશ્નો તથા એમ.ઓ.યુ. બાબતે તા.૨૪-૭-૨૦૧૯ના રોજ યોજાયેલ મીટીંગ (૩) જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશન, દરેડનાં પત્ર ક્રમાંક જી.પી.એસ.એચ.એ./૦૩/૨૦૧૯/૩૫૬, તા.૧૮-૩-૨૦૧૯ (૪) જી.આઈ.ડી.સી.

એસોશીએશન, દરેડનાં પત્ર ક્રમાંક જી.પી.એસ.એચ.એ./૦૩/૨૦૧૮/૩૫૦, તા.૧૨-૩-૨૦૧૮ (૫) જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશન, દરેડનાં પત્ર ક્રમાંક જી.પી.એસ.એચ.એ./૧૧/૨૦૧૬ ૧૯૬, તા.૧૦-૧૧-૨૦૧૬ (૬) ખાતા દ્વારા જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશનને પાઠવેલ પત્ર ક્રમાંક જેએમસી/ટેક્સ/૪૬/૪૮૬/૨૦૧૬-૧૭, તા.૮-૧૨-૨૦૧૬ (૭) જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશન, દરેડનાં પત્ર ક્રમાંક જી.પી.એસ.એચ.એ. ૧૨/૨૦૧૬/૨૧૫, તા.૧૨-૧૨-૨૦૧૬ (૮) જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશન, દરેડનાં પત્ર ક્રમાંક જી.પી.એસ.એચ.એ./૧૨/૨૦૧૬/૨૨૦, તા.૧૮-૧૨-૨૦૧૬ (૯) જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશન, દરેડનાં પત્ર ક્રમાંક જી.પી.એસ.એચ.એ./૦૧/૨૦૧૭/૨૪૨, તા.૧૧-૧-૨૦૧૭ (રીમાઈન્ડર-૧) (૧૦) ખાતા દ્વારા જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશનને પાઠવેલ પત્ર ક્રમાંક જેએમસી/ટેક્સ/૪૬/૬૩૫/૨૦૧૬-૧૭, તા.૧૩-૧-૨૦૧૭ (૧૧) જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશન, દરેડનાં પત્ર ક્રમાંક જી.પી.એસ.એચ.એ./૦૧/૨૦૧૭/૨૫૨, તા.૨૨-૧-૨૦૧૭ (૧૨) જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશન, દરેડનાં પત્ર ક્રમાંક જી.પી.એસ.એચ.એ./૦૩/૨૦૧૭/૨૮૪, તા.૧૧-૩-૨૦૧૭ (૧૩) જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશન, દરેડનાં પત્ર ક્રમાંક જી.પી.એસ.એચ.એ./૦૩/૨૦૧૭/૨૯૬, તા.૨૩-૩-૨૦૧૭ મુજબ અલગ-અલગ પત્રોથી એમ.ઓ.યુ. કરવા રજુઆતો કરવામાં આવેલ છે.

ઉપરોક્ત રજૂઆતો અન્વયે નં. જેએમસી/ટેસ/૪૬/જીઆઈડીસી/૧૩૩/૨૦૧૭-૧૮, તા.૨-૬-૨૦૧૭ થી સ્ટે. કમિટીમાં દરખાસ્ત કરતા સ્ટે. કમીટી ઠરાવ નં.૨૧૮૪, તા.૧૫-૩-૨૦૧૮ થી થયેલ સ્ટે. કમીટી ઠરાવ અનુસાર એમ.ઓ.યુ. અંગેની દરખાસ્ત નામંજુર કરવામાં આવેલ. અને ત્યારબાદ ફરીથી નં. જેએમસી/ટેક્સ/૪૬/જીઆઈડીસી/૧૭૭/૨૦૨૨-૨૩, તા.૧૯-૦૭-૨૦૨૨ થી દરખાસ્ત કરવામાં આવેલ, જે ચેરમેનશ્રી, સ્ટેન્ડિંગ કમિટીના પત્ર નં. જેએમસી/ચે.સ્ટે./પ્ર. પરત/૧૫/૧૭૪/૨૦૨૩-૨૪ તા. ૧૪-૦૬-૨૦૨૩ થી એમ.ઓ.યુ. કરવા સંસ્થા અને મહાનગરપાલિકા વચ્ચે જણાવેલ તમામ મુદ્દાઓ અંગે જો કોઈ વિવાદ કે અ-સહમતી રહેતી હોય તો સૌપ્રથમ આ બાબતે નિરાકરણ કરી દરખાસ્ત રજુ કરવા જણાવેલ. જે અન્વયે કમિશનરશ્રીના અધ્યક્ષ સ્થાને જી.આઈ.ડી.સી. પ્લોટ એન્ડ શેડ હોલ્ડર્સ એસોશીએશન, (દરેડ) અને જામનગર મહાનગરપાલિકા વચ્ચે મીટીંગ યોજવામાં આવેલ જે મીટીંગ સંદર્ભે જી.આઈ.ડી.સી. પ્લોટ એન્ડ શેડ હોલ્ડર્સ એસોશીએશન, દરેડ ધ્વારા એમ.ઓ.યુ. કરવા બાબતે જી.આઈ.ડી.સી. એસોશીએશન, દરેડનાં પત્રક્રમાંક જી.પી.એસ.એચ.એ./જનરલ/૦૭/૨૦૨૩/૨૦૪૨, તા.૧૫-૦૭-૨૦૨૩ ની વિગતે જી.આઈ.ડી.સી. પ્લોટ એન્ડ શેડ હોલ્ડર્સ એસોશીએશન, દરેડ અને જામનગર મહાનગરપાલિકા વચ્ચે એમ.ઓ.યુ. કરવા સહમતી આપેલ છે.

જામનગર મહાનગરપાલિકા અને જી.આઈ.ડી.સી. પ્લોટ એન્ડ શેડ હોલ્ડર્સ એસોશીએશન, દરેડ વચ્ચે થનાર એમ.ઓ.યુ. અનુસાર ઔદ્યોગિક વસાહતોમાં જરૂરી તમામ સુવિધાઓ પુરી પાડવા માટે એક સ્પેશ્યલ પર્પઝ વ્હીકલ કંપની બનાવવાની રહેશે અને આ સ્પેશ્યલ પર્પઝ વ્હીકલ કંપની દ્વારા નીચે દર્શાવ્યા અનુસારનાં સંચાલન કરવાનું રહેશે.

શરતો / વિગતો :

(૧) જામનગર મહાનગરપાલિકા ધ્વારા નિયત થયા અનુસાર પ્રોપર્ટી ટેક્સ ઉઘરાવવાનો રહેશે. અને ઉઘરાવેલ રકમનો ૭૫% હિસ્સો સ્પેશિયલ પર્પઝ વિહિકલ કંપનીમાં જમા કરાવવાના રહેશે, અને ૨૫% હિસ્સો જામનગર મહાનગરપાલિકાનો રહેશે. ૭૫:૨૫ના પ્રમાણમાં મહાનગરપાલિકા સાથેનું અલગ બેંક એકાઉન્ટ (એસ્કો એકાઉન્ટ) ખોલાવવાનું રહેશે. પ્રોપર્ટી ટેક્સ સાથે જ એજ્યુકેશન શેષ(સરચાર્જ) ગુજરાત શિક્ષણ ઉપકર અધિનિયમ ૧૯૬૨ અન્વયેના વિધેયક ક્રમાંક નં. ૧૩/૨૦૦૬ તા. ૧૬-૦૩-૨૦૦૬ અનુસાર સરકારશ્રી વતી ઉઘરાવવામાં આવે છે અને જે સરકારશ્રીમાં જમા કરાવવામાં આવે છે આ રકમ ૧૦૦% સરકારમાં જમા કરાવવાની રહેતી હોય, એમ.ઓ.યુ. નો ભાગ ગણાશે નહિ.

(૨) જામનગર મહાનગરપાલિકા દ્વારા આપવામાં આવતા તમામ લાયસન્સો અને રજીસ્ટ્રેશન એસોસિએશનના સભ્યો દ્વારા લેવાના રહેશે અને તેની ફી તથા ચાર્જીસ પણ ભરપાઈ કરવાના રહેશે અને 'સ્પેશીયલ પર્પસ વ્હીકલ કંપની'' ના એકાઉન્ટમાં જમા કરાવવાના રહેશે.

(૩) જામનગર મહાનગરપાલિકાને ઘી જી.પી.એમ.સી. એકટ-૧૯૪૯ની કલમ-૧૨૭, ૧૨૮, ૧૪૧(એ)(એ), ૧૪૧(બી) તેમજ કલમ-૧૩૪, ૧૩૫, અનુસૂચિ-(૬), પ્રકરણ-(૮)નાં નિયમ-૩૯ તેમજ ગુજરાત રાજય સરકારનાં ગુજરાત એજયુકેશન એકટ-૧૯૬૨ અનુસાર કર-દર આકારવાની સતા આપવામાં આવેલ છે, જે સતાની રૂએ વખતોવખત લાગુ પડતા કર દર બંધનકર્તા રહેશે.

(૪) જી.આઈ.ડી.સી. વિસ્તારનું સ્ટ્રીટલાઈટ, રોડ, રસ્તા, ગટર, સફાઈ, પમ્પીંગ, પ્રી-મોન્સુન, પીવાના પાણી તથા સંલગ્ન બધી પ્રાથમિક જરૂરિયાત તથા તમામ નિભાવ ખર્ચ "સ્પેશીયલ પર્પસ વ્હીકલ કંપની'' એ કરવાનો રહેશે.

(૫) ઔધોગિક વસાહતમાંથી નીકળતા તમામ પાણીના નિકાલની વ્યવસ્થા જામનગર મહાનગરપાલિકાએ કરવાની રહેશે.

(૬) આપાત કાલીનની વ્યવસ્થા માટે ફાયર સ્ટેશનની સુવિધા જામનગર મહાનગરપાલિકાએ આપવાની રહેશે.

(૭) જરૂરિયાત અનુસાર નવા રોડ, સ્ટ્રીટલાઈટ, ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર અપગ્રેશન "સ્પેશીયલ પર્પસ વ્હીલ કંપની'' દ્વારા ઉભી કરવાની રહેશે તથા ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર બાબતે કોઈપણ કામ કરવાના થાય ત્યારે 'સ્પેશીયલ પર્પસ વ્હીકલ કંપની'' દ્વારા આ કામ-કાજ અંગે સરકારશ્રીનાં નિયમો અનુસાર કન્સલ્ટન્ટ રાખવાનો રહેશે.

(૮) જામનગર મહાનગરપાલિકાએ આ વસાહતનો કચરો જામનગરપાલિકાના નજીકના ડમ્પિંગ પોઈન્ટમાં ઠલાવવાની મંજુરી આપવાની રહેશે.

(૯) આ વસાહતના ઉદ્યોગકારો કે પ્લોટ / શેડ ધારકો જામનગર મહાનગરપાલિકા પાસે કોઈપણ પ્રકારનું કામ કરાવવા માટે આવે ત્યારે જામનગર મહાનગરપાલિકાએ અમારા એશોશીએશન તથા "સ્પેશીયલ પર્પસ વ્હીકલ કંપની'' નું 'એન.ઓ.સી.'" ના વાંધા પ્રમાણપત્ર'' ફરજીયાત લેવાનું રહેશે.

(૧૦) ગવર્નીંગ કાઉન્સીલમાં ઔદ્યોગિક વસાહતના સભ્યો નિયત કરવાની સતા એશોશિએશન પાસે રહેશે.

(૧૧) આ એમ.ઓ.યુ. વર્ષ ૨૦૧૮-૧૯ થી ૧૦ (દશ) વર્ષ માટે અમલમાં રહેશે.

(૧૨) "એમ.ઓ.યુ.'' થયા પછીના સમયગાળા દરમ્યાન ઉદ્યોગકારો દ્વારા જી.આઈ.ડી.સી. કચેરીમાં ભરવામાં આવેલા સર્વિસ ચાર્જની ૨કમ ઉદ્યોગકારોને ડાયરેક્ટ જમા આપવાના રહેશે.

(૧૩) જામનગર મહાનગરપાલિકા દ્વારા કમિશ્નરશ્રી, નાયબ કમિશ્નર, આસી. કમિશ્નર, સીટી ઈજનેર, કાર્યપાલક ઈજનેર, ચીફ એકાઉન્ટન્ટ, ચીફ ઓડિટર, મેયરશ્રી તથા ચેરમેનશ્રી - સ્ટે. કમિટી હોદાની રૂએ તદઉપરાંત જી.આઈ.ડી.સી. મેનેજર તથા એકઝીકયુટીવ ઓફિસર તથા ટેકનીકલ સ્ટાફનો ગવર્નીંગ કાઉન્સીલના સભ્યો તરીકે સમાવેશ કરવાનો રહેશે અને અન્ય કોઈ સભ્યોની નિમણુંકની આખરી સતા કમિશનરશ્રીની રહેશે.

(૧૪) 'એમ.ઓ.યુ.'ને ગેઝેટમાં લેવા અંગે નિયમોનુસાર કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.

(૧૫) આકારણી કરતી વખતે એસ.પી.વી. કંપનીને નિયમોનુસાર જાણ કરવામાં આવશે.

(૧૬) વર્ષ ૨૦૧૮થી ''એમ.ઓ.યુ.''ના સમયથી વસાહતને નિયમોનુસાર પ્રાથમિકતા આપવી.

(૧૭) એસ.પી.વી.ના બેન્ક એકાઉન્ટમાં બેલેન્સ ન હોય એવા સંજોગોમાં નિભાવ ખર્ચ જીઆઈડીસીના સર્વિસ ચાર્જમાંથી કરવાનો રહેશે જે એસ.પી.વી.ના બેન્ક એકાઉન્ટમાં બેલેન્સ થયે જીઆઈડીસીના એકાઉન્ટમાં પરત કરવાના રહેશે.

ઔદ્યોગિક વસાહતોમાં ઉપરોકત સુવિધાઓ વિકસાવવા જરૂરી નાણાંકીય વ્યવસ્થાપન સ્પેશ્યલ પર્પઝ વ્હીકલ કંપની ધ્વારા કરવાનું રહેશે. આ માટે ઔદ્યોગિક વસાહતો માટેની રાજય/કેન્દ્ર સરકારશ્રીની સ્કીમ માટે ગ્રાંટ મેળવવાનું કામ પણ આ કંપની ધ્વારા કરવાનું રહેશે.

જામનગર મહાનગરપાલિકાનાં તમામ કર-દર અને ચાર્જીસ ઉઘરાવવામાં એસોશીએશને સંપૂર્ણ સાથ-સહકાર આપવાનો રહેશે.

આ સાથે ફાઈલે ડ્રાફટ એમ.ઓ.યુ. સામેલ રાખેલ છે, જે અનુસાર એસોશીએશન સાથે ધોરણસર એમ.ઓ.યુ. થવા અને આ એમ.ઓ.યુ. કરવાની સતા કમિશનરશ્રીને આપવા સ્ટે.કમિટી ભલામણ અન્વયે જનરલ બાર્ડ સમક્ષ રજુ થયેલ છે.

સ્ટે.કમિટી ભલામણ અનુસાર નીચેની વિગતે બહુમતીએ મંજુર કરવા ઠરાવવામાં આવે છે.

(૧) ઉપરોકત વિગતે જી.આઈ.ડી.સી. પ્લોટ એન્ડ શેડ હોલ્ડર્સ એસોશીએશન (દરેડ) અને જામનગર મહાનગરપાલિકાના ટેકસ અને ચાર્જીસ અંગે દરખાસ્તની વિગતે પેરા નં. ૧ થી ૧૭ મુજબ એમ.ઓ.યુ. કરવા મંજુર કરવામાં આવે છે.

(૨) ઔધોગિક વસાહતોમાં ઉપરોકત દરખાસ્તની વિગતે સુવિધાઓ વિકસાવવા જરૂરી નાણાંકીય વ્યવસ્થાપન સ્પેશ્યલ પર્પઝ વ્હીકલ કંપની દ્વારા કરાવવાનું રહેશે અને આ માટે ઔધોગિક વસાહતો માટેની રાજય / કેન્દ્ર સરકારશ્રીની સ્કીમ માટે ગ્રાંટ મેળવવાનું કામ પણ આ કંપની દ્વારા કરાવવાનું રહેશે.

(૩) જામનગર મહાનગરપાલિકાનાં તમામ કર-દર અને ચાર્જીસ ઉઘરાવવામાં એસોશીએશને સંપુર્ણ સાથ સહકાર આપવાનો રહેશે.

(૪) એસોશીએશન સાથે ધોરણસર એમ.ઓ.યુ. થવા અને આ એમ.ઓ.યુ. કરવાની સત્તા કમિશ્નરશ્રીને આપવામાં આવે છે.

યોગ્ય થવા કમિશ્નરશ્રી તરફ.

બિનાબેન એ. કોઠારી
અધ્યક્ષ
જામનગર મહાનગરપાલિકા

Signature Not Verified
Signed by : PATEL JAYESHKUMAR RAGHUNATHBHAI
Manager
Government Press & Stationery, Rajkot
Date : 2026.07.09 12:28:26 IST